

Số: 709 /TB- CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 03 tháng 5 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3296 /CV

Ngày: 03 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 11/2017/DSST ngày 16 tháng 6 năm 2016 và Quyết định số 21/2017/QĐ-SCBSBA ngày 09/10/2017 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 177/QĐ - CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1192/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 39/QĐ - CCTHADS ngày 26 tháng 9 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 01921631-PD ngày 16 tháng 4 năm 2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất có diện tích là 155m² đất và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà bê tông, cốt thép 02(hai) tầng diện tích xây dựng là 70m² tại thửa đất số 56, tờ bản đồ số 1 địa chỉ: số 15, ngách 79/16, đường Cầu Giấy, tổ 2 (nay là tổ 1), phường Yên Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở MS: 10113113581, có hồ sơ số 1517/QĐ-UB/2004/1783 do Ủy ban nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp ngày 17 tháng 11 năm 2004 cho bà Lê Thi Nhung.

Giá trị tài sản thẩm định giá là : **7.912.312.000đ (Bảy tỷ, chín trăm mười hai triệu, ba trăm mười hai ngàn đồng).**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 03/5/2019 đến hết ngày 06/5/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 4 – phố Duy Tân – phường Dịch Vọng Hậu – quận Cầu Giấy - Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Thị Thi

Lương Thị Thi